

İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI

(Yüzdelere toplam yaklaşık maliyete göre)

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: Menemen 9 Nolu Emiralem ASM Binası Çatı Onarımı İş

İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Ana Grup		100,0000
İnşaat İmalatları		100,0000
GENEL TOPLAM		100,00--

Eki: İş kısımlarına ait yaklaşık maliyet hesap cetvelleri

DÜZENLEYENLER

Ufuk KÜÇÜK
İnş. Müh.

Nülifer GENÇ
İnş. Tek.

İŞ KALEMLERİNİN YÜZDELERİ

(Yüzdelere toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı: Menemen 9 Nolu Emiralem ASM Binası Çatı Onarımı İşİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Yüzdesi (%)
1	15.106.1107	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²	
2	15.106.1111	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi	m ²	
3	15.106.1130	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökülmesi	m ²	
4	15.300.1005	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²	
5	15.305.1006	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m	
6	15.310.1205	12 No.lu çinko levhadan sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması	m	
7	15.330.1009	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-5 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²	
8	15.540.1122	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik esaslı mat boya yapılması	m ²	
9	15.540.1507	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Plastik Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf2 Parlaklık:G3) (iç cephe)	m ²	
10	15.550.1202	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	
11	ANL.10.130.4005	Yan ve Üst Kenarından Kenetli Kiremit (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m ²	

Toplam: 100,0000 --

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Ufuk KÜÇÜK
İnşaat Mühendisi

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Ufuk KÜÇÜK
İnşaat Mühendisi

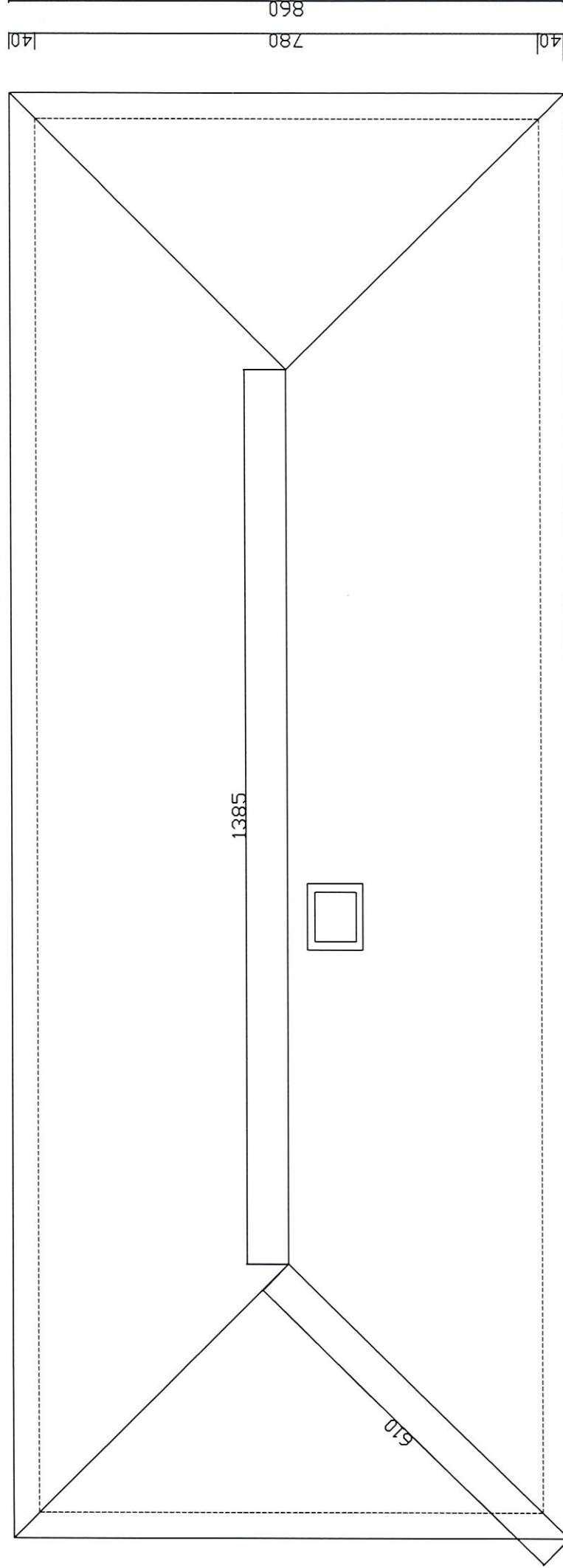
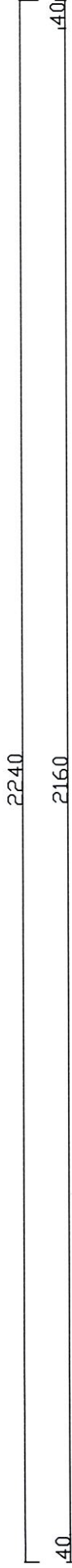
Menemen 9 Nolu Emiralem ASM Binası Çatı Onarımı İşi Yapılacak İşler Listesi

- 1- Çatı kiremitleri 15.106.1107 pozuna uygun olarak aktarılacaktır. Kırılan ve bozulan çatı kiremitleri ANLZ.10.130.4005 pozuna uygun olarak yenilenecektir. Mahyalar 15.305.1005 pozuna uygun olarak yapılacaktır.
- 2- Çürüyen kırılan kiremit altı tahtalarının 15.106.1111 pozuna uygun sökülmesi, 15.300.1005 pozuna uygun olarak kiremit altı kaplaması yapılacaktır.
- 3- Tüm çatı yüzeyine 15.330.1009 pozuna uygun olarak kiremit altı su yalıtımı yapılacaktır.
- 4- Çatı çıkış kapağı kenarı ve gerekli yerlere 15.310.1205 pozuna uygun sıva eteği yapılacaktır.
- 5- Aile Hekimi 2 Mahal tavanı 15.540.1507 pozuna uygun su bazlı plastik mat iç cephe boyası boyanacaktır.
- 6- Çürüyen ASM yan giriş kapısı 15.106.1130 pozuna uygun sökülecek, 15.550.1202 pozuna uygun lama ve profil demirlerden kapı imalatı 15.540.1122 pozuna uygun sentetik esaslı boya ile boyanarak montajı yapılacak.

Yapılacak olan imalatlar Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genel Teknik şartnamesine uygun olacaktır. İşlerin tamamı anahtar teslimi olduğundan, işlerin yapılmasında teknik olarak gerekli olan tüm imalatlar yapılacaktır. Yıkımdan çıkan tüm molozlar bel511diyenin göstereceği döküm alanına taşınacaktır. İmalatlar tamamlandıktan sonra inşaat sahası temizlenerek inşaat artığı malzeme bırakılmayacaktır.

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Uzm. Dr. KÜÇÜK
İnşaat Mühendisi

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
İnşaat GENELİ
İmza



ÇATI PLANI

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
UYUM KÜÇÜK
Müşaat Mühendisi

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Mühür GENEL
Müşaat Mühendisi



İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Ufuk KÜÇÜK
İnşaat Mühendisi

2

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Menemen 9 Nolu Emiralem ASM Binası Çatı Onarımı İşi

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
1	15.106.1107	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Mevcut her türlü kiremit'in (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanların ayrılması, sağımların temizlenerek çatı yüzeyinde belli yerlerde istiflenmesi, ait olduğu birim fiyat tariflerindeki belirtilen şartlarda tekrar yerlerine tespiti, kırık ve çatlak olanların yenileri ile değiştirilmesi için her türlü montaj malzemesi ve zayiati, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : Ölçü: Aktarılan çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. Not: Yenilenen yüzeyler ait olduğu birim fiyat üzerinden ödenir.			
2	15.106.1111	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi	m ²		
		Teknik Tarifi: Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesinin 1 m² fiyatı: Ölçü: Sökülen kaplama tahtasının yatay alanı hesaplanır.			
3	15.106.1130	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökülmesi	m ²		
		Teknik Tarifi: PVC ve alüminyum pencere doğramasını yeniden kullanılabilecek şekilde itinalı olarak sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğraması sökülmesinin 1 m² fiyatı: Ölçü: Söküm yapılan kapı, pencere alanı ölçülür.			
4	15.300.1005	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta 2. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zayiati, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı. Ölçü: Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. Not: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır.			
5	15.305.1006	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m		
		Teknik Tarifi: Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak ya da eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının aşık latasını ortalayacak şekilde yapıştırılması, gerektiğinde aşık latası üzerinden sabitlenmesi ve el ile sıkıştırılması, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı mahya kiremidinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı. Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.			
6	15.310.1205	12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması	m		
		Teknik Tarifi: Projesine göre 12 no.lu çinko levhanın altına bitümlü karton döşenmesi, ek yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı. Ölçü: Çatı düzlemi içine yatan etek şeritlerinin toplam boyu ölçülerek hesaplanır.			
7	15.330.1009	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-5 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı. Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.			
8	15.540.1122	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik esaslı mat boya yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Demir imalat yüzeylerinin zımpara ve tel fırça ile temizlenmesi, 0,091 lt 1.kat, 0,091 lt 2.kat (her kat farklı renkte) antipas sürülmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı. Ölçü: a) Mobilyalarda boyanan yüzey ölçülür. b) Kapı ve bölmelerde 1) Telaro kasalı olanlarda; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür. 2) Kasalı (pervazsız) olanlarda; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir. 3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir. 4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır. c) Camekân ve pencerelerde; 1) Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışına pervazsız pencerelerde, siva yüzünden siva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satıh hesaba alınır, iki satıh boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir.			

İŞ SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Ufuk KÜÇÜK
İnşaat Mühendisi

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Menemen 9 Nolu Emiralem ASM Binası Çatı Onarımı İş

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 2 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
		2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alan ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz. d) Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür. Boşluk düşülmez. e) Kolon, çatı makası, kiriş, kuranglez ve benzeri demir imalâtta boyanan yüzler ölçülür.			
9	15.540.1507	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Plastik Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf2 Parlaklık:G3) (iç cephe)	m ²		
		Teknik Tarifi: Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı /macun tamirinin yapılması, zımparalanması, tek kat m ² 'de 0,070 Lt su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,135 lt su bazlı Plastik Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı. Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m'den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.			
10	15.550.1202	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg		
		Teknik Tarifi: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, cıvata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayıyatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı. Ölçü: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. Not: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran %7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7'den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.			
11	ANL.10.130.4005	Yan ve Üst Kenarından Kenetli Kiremit (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m ²		

EMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MÜHÜR
İnşaat Mühendisi

EMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MÜHÜR
GENÇ
İnşaat Mühendisi

İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: GAZİEMİR İLÇE SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EK HİZMET BİNASI ÇATI VE İÇ CEPHE ONARIMI YAPIM
İŞİ

İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Ana Grup		100,0000
İnşaat İmalatları		100,0000
Mekanik Tesisat		0,0000
Elektrik Tesisatı		0,0000
GENEL TOPLAM		100,00--

Diler BASTÜRK
Mimar

Zehra TÜZEN
İnşaat Mühendisi

İŞ KALEMLERİNİN YÜZDELERİ

(Yüzdeleler toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı: GAZİEMİR İLÇE SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EK HİZMET BİNASI ÇATI VE İÇ CEPHE ONARIMI YAPIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Yüzdesi (%)
1	15.270.1005	Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması	m ²	
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	m ²	
3	15.315.1001	Ø 70 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m	
4	15.375.1002/Anlz.	Derz Dolgusu Tamiri.	Kg	
5	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	m ²	
6	15.540.1547	Eski boyalı tavan yüzeylere iki kat Su bazlı Tavan Boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) yapılması (iç cephe)	m ²	
7	19.100.1113	Mobil vinç'in 1 saatlik ücreti	Saat	
8	KTB.12.2003	Sıcak daldırma galvanizli düz ile saç sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene penceresi, dere, fener dibi vb. yapılması ve yerine konulması	m	

Toplam: 100,0000 –

Diler BAŞTÜRK
Mimar

Zehra TÜZEN
İnşaat Mühendisi

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: GAZİEMİR İLÇE SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EK HİZMET BİNASI ÇATI VE İÇ CEPHE ONARIMI YAPIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
1	15.270.1005	Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zıyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı. Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.			
2	15.280.1010	Perlitli siva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba siva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	m ²		
		Teknik Tarifi: Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı siva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5 mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zıyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı. Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan siva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.			
3	15.315.1001	Ø 70 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m		
		Teknik Tarifi: PVC'den Ø70 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zıyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı. Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.			
4	15.375.1002/Anız Derz Dolgusu Tamiri.		Kg		
		Teknik Tarifi: Boşalan ve deforme olan derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zıyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı. Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.			
5	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	m ²		
		Teknik Tarifi: Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı. Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m'den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Siva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.			
6	15.540.1547	Eski boyalı tavan yüzeylere iki kat Su bazlı Tavan Boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) yapılması (iç cephe)	m ²		
		Teknik Tarifi: Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 2 katta ortalama 0,300 gr su bazlı tavan boyası yapılması için her türlü malzeme ve zıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı. Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m'den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Siva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.			
7	19.100.1113	Mobil vinç'in 1 saatlik ücreti	Saat		
8	KTB.12.2003	Sıcak daldırma galvanizli düz ile saç siva eteği, baca kenarı, çatı muayene penceresi, dere, fener dibi vb. yapılması ve yerine konulması	m		
		Teknik Tarifi: Kurumu: Kültür ve Turizm Bakanlığı Teknik Tarifi: Projesine göre 0,5 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli düz sacın, galvanizli çivi ile belirtilen imalatlara hazır hale getirilmesi, çitalama yapılarak yerine konulması için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zıyatı, işyerindeki yatay- düşey taşıma, yüklenici kârı ve genel giderler dahil 1 m fiyatı TL. dir. ÖLÇÜ : Yapılan imalat yerinde metre olarak ölçülerek ödenir.			

Diler BAŞTÜRK
Mimar

Zehra TÜZEN
İnşaat Mühendisi

İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI

(Yüzdelere toplam yaklaşık maliyete göredir)

Sayfa 1 / 1

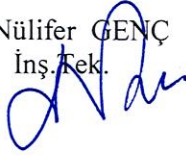
İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı
İşi

İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Ana Grup		100,0000
İnşaat İmalatları		82,4444
Elektrik Tesisatı		17,5556
GENEL TOPLAM		100,00--

Eki: İş kısımlarına ait yaklaşık maliyet hesap cetvelleri

DÜZENLEYENLER

Nülifer GENÇ
İnş. Tek.



İbrahim KİREZLİ
Elektr. Tek.



İŞ KALEMLERİNİN YÜZDELERİ

(Yüzdeleler toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Yüzdesi (%)
1	10.480.1502	1,20 m yükseklikte Ø 4,5 mm çapında 50x150 mm göz aralıklı min. 2 bükümlü sıcak daldırma galvaniz üzeri elektrostatik polyester toz boyalı panel teller ile çit yapılması	m	
2	15.106.1101	Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesi	m ²	
3	15.115.1002	El ile sert toprak kazılması (kil, siltli, kumlu ve gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler)	m ³	
4	15.150.1006	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 30/37 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m ³	
5	15.525.1003	Pvc çerçeveli, plastik telden sineklik yapılması ve yerine konulması (takılır-sökülür)	m ²	
6	15.540.1122	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik esaslı mat boya yapılması	m ²	
7	15.550.1202	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	

Toplam: 82,4444 --

İZMİR İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MİMAR GENÇ
İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İŞ KALEMLERİNİN YÜZDELERİ

(Yüzdeleler toplam yaklaşık maliyete göredir)

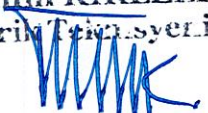
İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İş Grubu: Ana Grup>Elektrik Tesisatı

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Yüzdesi (%)
1	25.300.1405/D	Dikişli galvanizli boru (1 1/2") (Bina dışında kanala, %15 eklenmiş)	m	
2	35.105.1210	16 A'e kadar (6 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (6 kA kesme kapasiteli)	Adet	
3	35.150.2152	3x4 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)	m	
4	35.160.1231	Normal sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron nevinden malzeme ile	Adet	
5	35.170.4001	Led proietör, ışık akısı en az 3500 lm, armatür ışık sal verimi en az 110 lm/w.	Adet	
6	35.190.1351	En az 50x12 mm Balık sırtı kablo kanalı, Döşeme üstü (balık sırtı) PVC kablo kanalları	m	
7	35.800.6110	300 kg'a kadar, 230V AC motor, en fazla 250 W Kayan Kapı Motoru	Adet	
8	85.890.1104	Toprak Kablo Kanalı (Kanal Üzerinde Kaplama Varsa), KABLO KANALI YAPILMASI	m3	

Toplam: 17,5556 --

İbrahim KİREZLİ
Elektrik Tesisatçısı


Bayraklı 27 Nolu TOKİ ASM Binası Pencere Korkuluk, Sineklik ve Bahçe Giriş Kapısı Yapımı İşinde Yapılacak İşler

İnşaat İşleri

1-Bahçe araç giriş kapısının yapılacağı alan da bulunan kilit taşları 15.106.1101 pozuna uygun sökülecek. Sürgülü araç kapısının montajının sağlanması için 15.115.1002 pozun gerekli kazı yapılacak, gerekli tesviye sağlandıktan sonra 15.150.1006 pozuna uygun beton atılacak. ,

2-Krokide gösterilen yere sabit bahçe korkuluğu, yaya giriş, sürgülü araç giriş kapısı ve Zemin kat pencere, ASM giriş kapısına 15.550.1202, 10.480.1502 detayına ve pozlarına (rayicine) uygun demir profillerle korkuluk, kapı imalatları yapılacak ve profil demirleri 15.540.1112 pozuna uygun sentetik boya yapılacak

3- Planda gösterilen Zemin Kat mahal pencerelerine 15.525.1003 pozuna uygun sineklik imalatı yapılarak montajı yapılacak.

İş anahtar teslimi olup, porsantajda olsun veya olmasın teknik olarak yapılması zorunlu olan tüm imalatlar yapılacaktır. Yapım aşamasında tüm güvenlik önlemleri alınacaktır. Yapılacak olan imalatlarda kullanılacak olan ve ilgili pozunda belirtilen malzemeler asgari nitelikte olup en kaliteli ve işe en uygun malzeme kullanılarak yapılacaktır. Kullanılacak olan malzemeler ile boya rengi yapı denetim elamanlarının uygun görüşü olmadan kullanılmayacaktır. Yapı denetim elemanlarının uygun görüşü olmayan tüm malzeme ve imalatlar sökülerek yenilecektir. Bu yenileme işlemleri için ayrıca bir bedel ödenmez.

NİLÜFER GENÇ
İns. Tek.

BAYRAKLI 27 NOLU TOKİ EĞİTİM ASM BİNASI KORKULUK VE SİNEKLİK
YAPIM İŞİNDE YAPILACAK ELEKTRİK İŞLERİ

1-Yana kayar bahçe kapı motor montajında 3x4 mm N2XH kablo ile kolon hattı ASM içinde bulunan ana elektrik panosundan asma tavan içinden geçirilecek, bahçe içinden standart kazı yapılarak kablo montajı yapılacaktır.

2-Ana giriş kapı üzerine led projektör montajı yapılacak.

3-Ana panoya 16 amper otomatik sigorta montajı yapılacak.

4-Tüm imalatlar üretim hataları veya başka sebeplerden ötürü yüklenici tarafından en az 1 yıl garanti altında olacaktır.

5-İmalatlar ilim, fen, sanat kuralları, geçerli yönetmelik ve kanunlara uygun imal edilecektir.

İbrahim KİREZLİ

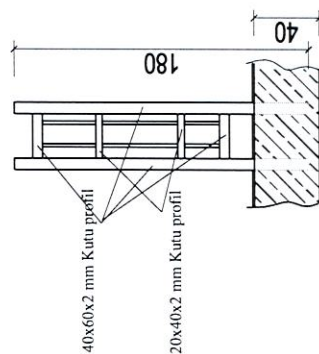
Elektrik Tekn.



1200

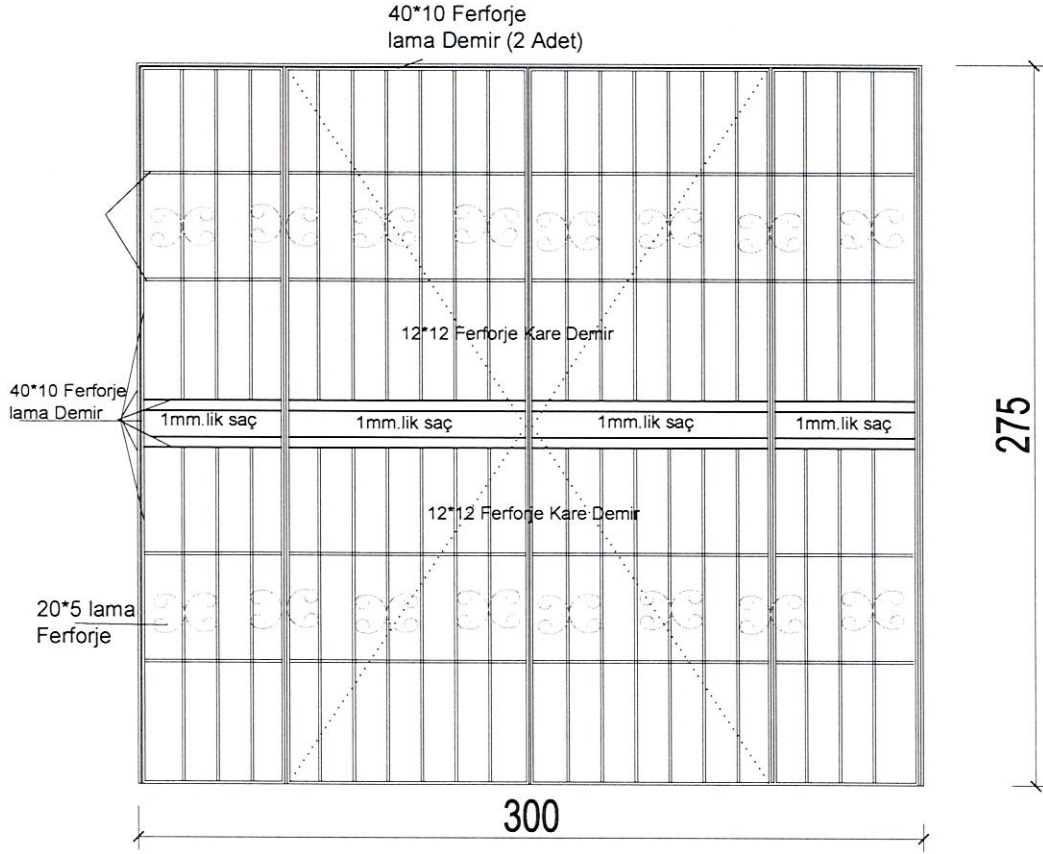
VAZİYET PLANI

EMİRE SAĞLIK BÜYÜK
MÜDÜRÜ
[Signature]

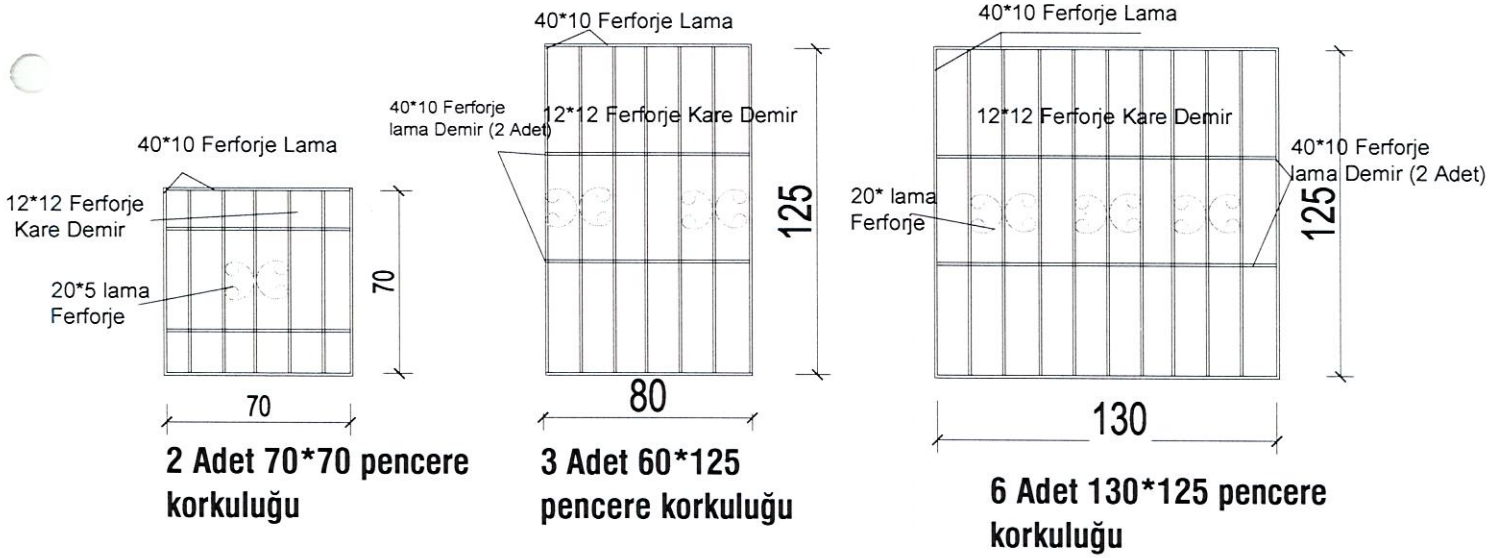


BAĞLANTI DİKME MONTAJ DETAYI

IZABRANICA OŠĆAK MIDDLESCHOOL
MIDDLESCHOOL
MIDDLESCHOOL
MIDDLESCHOOL



1 Adet kapı korkuluğu



EMİN İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MÜHÜR/GENÇ
İmza: *[Signature]*

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
1	10.480.1502	1,20 m yükseklikte Ø 4,5 mm çapında 50x150 mm göz aralıklı min. 2 bükümlü sıcak daldırma galvaniz üzeri elektrostatik polyester toz boyalı panel teller ile çit yapılması	m		
2	15.106.1101	Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökölmesi	m ²		
		Teknik Tarifi: Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökölmesi, taşların plaklardan ayrılması, yol kenarına istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, doğal parke, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökölmesinin 1 m² fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: Sökümden çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli, nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir. Ölçü: Sökülen doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokajın sökölmeden önce yerinde ölçülen m² cinsinden alanıdır.			
3	15.115.1002	El ile sert toprak kazılması (kil, siltli, kumlu ve gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler)	m ³		
		Teknik Tarifi: Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı. Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³'ü aştığı takdirde, 10.000 m³'ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun "makine ile kazı birim fiyatı", ilk 10.000 m³'ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır. a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³'den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için "el ile kazı birim fiyatı", makine ile yapılan miktarı için ise "makine ile kazı birim fiyatı" uygulanır.			
4	15.150.1006	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 30/37 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dâhil)	m ³		
		Teknik Tarifi: Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 30/37 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, iş yerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, iş yerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 30/37 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı. Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır. Not: 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatla kullanılması mümkün olacaktır. 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur. 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir. 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.			
5	15.525.1003	Pvc çerçeveli, plastik telden sineklik yapılması ve yerine konulması (takılır-sökölür)	m ²		
		Teknik Tarifi: Projesine göre bütün kayıtları, PVC profilden, sökölür takılır sineklik çerçevesinin takılacak tel için hazırlanması, delikleri 1 mm boyutlarında örneği idarece beğenilmiş olan plâstik sineklik telinin çerçeveye konulması, sineklik doğrama ek yerlerinin geçmeli olarak yapılması, köşelere gömme köşebent konulması, yekpare bir kasa ile yerine takılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (madenî aksam bedeli hariç) 1 m² fiyatı. Ölçü: Sineklik çerçeve kayıtları dışından ölçülerek hesaplanır.			
6	15.540.1122	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik esaslı mat boya yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Demir imalat yüzeylerinin zımpara ve tel fırça ile temizlenmesi, 0,091 lt 1.kat, 0,091 lt 2.kat (her kat farklı renkte) antipas sürülmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı. Ölçü: a) Mobilyalarda boyanan yüzey ölçülür. b) Kapı ve bölmelerde 1) Telaro kasalı olanlarda; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür. 2) Kasalı (pervazsız) olanlarda; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir. 3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir. 4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır. c) Camekân ve pencerelerde; 1) Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışına pervazsız pencerelerde, siva yüzünden siva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satır hesaba alınır, iki satır boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir.			

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 2 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
		2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alan ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz. d) Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür. Boşluk düşülmez. e) Kolon, çatı makası, kiriş, kuranglez ve benzeri demir imalâta boyanan yüzler ölçülür.			
7	15.550.1202	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg		
		Teknik Tarifi: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, cıvata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı. Ölçü: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. Not: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran %7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7'den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.			

İZMİR L. SAKLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MÜHÜR GENELİ
T.C. Sağlık Bakanlığı

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İş Grubu: Ana Grup>Elektrik Tesisatı

Sayfa 1 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
1	25.300.1405/D	Dikişli galvanizli boru (1 1/2") (Bina dışında kanala, %15 eklenmiş)	m		
		Teknik Tarifi: 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine ve 2014/68/AB Basınçlı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, CE Uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilen çelik boruların, ilgili şartname ve projesine uygun olarak döşenerek, bağlantılarının yapılması, işçilik dâhil, süley ve boya bedeli hariç olmak üzere işyerinde temini ve yerine montajı.			
2	35.105.1210	16 A'e kadar (6 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (6 kA kesme kapasiteli)	Adet		
		Teknik Tarifi: BFT No 35.105.1100 ile aynı özelliklerde yalnız en az 6 kA kısa devre kesme kapasitesine sahip otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dâhil.			
3	35.150.2152	3x4 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)	m		
		Teknik Tarifi: TS HD 604 S1 standardına uygun, N2XH, 0,6/1 kV kablolar ile bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallara içine, bina dışında kanallara içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nev'i malzeme kroşe ve işçilik dâhil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.			
4	35.160.1231	Normal sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigran nevinden malzeme ile	Adet		
		Teknik Tarifi: Aşağıda linye ve sorti hatlarının tesis şekli verilmiş olan tamamen etanj malzeme (buat, klemens, anahtar vb.) ile linye hatları en az 2,5 mm ² , sorti hatları en az 1,5 mm ² olmak üzere her nev'i malzeme temini işyerine nakli ve işçilik dâhil, komple etanj sorti yapılması, (armatür hariç). Ölçü: BFT No 35.160.1150 gibidir.			
5	35.170.4001	Led projektör, ışık akısı en az 3500 lm, armatür ışık saçım verimi en az 110 lm/w.	Adet		
		Teknik Tarifi: Gövdesi ile ön cam çerçevesi enjeksiyon alüminyum dökümden imal edilmiş, fırın boya ile boyanmış, ön camı temperlenmiş, 250°C ısıya ve darbelere karşı dayanıklı, en az IP 65 koruma derecesine ve IK 08 koruma derecesine sahip, (-20°C ile +65°C) arasında çalışabilen, (tavana, duvara, zemine) montaj yapılabilmesi için gerekli montaj aparatları bulunan, projektörler ise TS EN 60598-2-5 standartlarına ve (2014/35/AB) Belirli Gerilim Sınırları İçin Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili yönetmeliğe uygun olarak CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş olan projektörün iş yerine temini, her nev'i malzeme ve işçilik dahil işler halinde teslimi. Not: ENEC sertifikalı veya TSE ürün belgesi veya akredite bir belgelendirme kuruluşu tarafından ürün belgesine haiz sürücülü ve sürücü PFC değeri en az 0,95 , sürücü çıkış akımı dalgalanma (ripple) değeri ise en fazla %5 olacaktır. Kullanılan ledler IESNA LM-80 belgesi olacaktır. Kullanım ömrü TM-21 hesaplama tablosuna göre en az 50000 (L70) saat, renksel geriverim değeri (CRI) en az 65 olacaktır. Projektörler akredite bir laboratuvarından alınmış IESNA LM-79 standartlarına uygun fotometrik ölçüm raporuna sahip olacak, IP koruma derecesi testleri TS 3033 EN 60529 standardına, IK koruma derecesi testleri TS EN 62262 standardına göre yapılmış olacaktır.			
6	35.190.1351	En az 50x12 mm Balık sırtı kablo kanalı, Döşeme üstü (balık sırtı) PVC kablo kanalları	m		
		Teknik Tarifi: BFT No 35.190.1300 ile aynı özellikte, üç veya dört bölmeli, gri veya beyaz renkli.			
7	35.800.6110	300 kg'a kadar, 230V AC motor, en fazla 250 W Kayan Kapı Motoru	Adet		
		Teknik Tarifi: Kapının otomatik kapanma süresi ayarlanabilir olmalıdır. Motorun kabini en az 3 mm demir sac olmalıdır. Verilen kapı ağırlıklarına kadar kayar kapıyı rahatlıkla itebilmelidir. Motorun termik koruma özelliği olmalıdır. Mekanizma içindeki elektronik çalışmayı sağlayan devrelerden güç devresi ile kumanda devresi aynı kart üzerinde olmayıp, ayrı kart ve ayrı üniteler içinde olmalıdır. Mekanizma gövdesi alüminyum malzemeden imal edilmeli karkasa bağlanan kenar en az 5 mm et kalınlığında malzemelerin bağlandığı kenar en az 4 mm kalınlığında ve taşıma kapasitesini artırıcı şekilde kaburga teşkil eden girintiler olmalıdır. -20 C/+55 °C çalışma sıcaklığında çalışabilmelidir. Açma-kapama-bekleme hız ve süreleri kontrol panosundan ayarlanabilmelidir. Acil durumlarda manuel açma seçeneği olmalıdır. Ezilme Önleyici Teknoloji (Anti-Crush) özelliği olmalıdır. En az IP44 koruma sınıfına sahip yana kayan kapı motorunun temini, işyerine nakli, montajı ve bağlantılarının yapılması, 20 metreye kadar ana besleme hattı ile her türlü malzeme ve işçilik dâhil işler halinde teslimi. 4 metreye kadar çelik kremayer dişli, en az iki uzaktan kumanda, fotosel koruma güvenlik sensörü, flaşör, en az iki şifreli anahtar fiyata dâhildir.			
8	85.890.1104	Toprak Kablo Kanalı (Kanal Üzerinde Kaplama Varsa), KABLO KANALI YAPILMASI	m3		
		Teknik Tarifi: Montaj: Kablo kanalları Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği ve Enerji Kabloları Montaj (Uygulama) Usul ve Esaslarına göre hazırlanacaktır. Kablo kanalına bedel ödenebilmesi için; projesinde belirtilen kablo montajının yapılması ve bozulan kaplamaların yeniden yapılarak zeminin eski haline getirilmiş olması zorunludur. Herhangi bir sebeple kablo montajının yapılamaması halinde, açık olan kanallar bedelsiz olarak yüklenici tarafından doldurularak zemin eski haline getirilir. Standart kablo kanalının ebadının (40x60x80 cm) üzerinde yapılacak kanal ebadı kablo montaj usul esaslarındaki hesap yöntemiyle tespit edilir. Ödemede bu hesap sonucu bulunacak kanal hacmi [(taban genişliği+üst genişlik) / 2 x kanal derinliği x kanal boyu = m3] esas alınır. Kanala dönecek kablo ile boru, büz, kablo ek mufu kullanılması halinde bunlara ait malzeme ve montaj bedelleri ilgili pozlarından ayrıca ödenir. Gerekli emniyet tedbirleri alınması, kazı çalışmasının makine ile yapılması veya zeminin uygun olması hallerinde kablo kanalının şevsiz yapılması durumunda (standart kanal için 40x40x80 cm) kanal taban genişliği hesabı, kablo montaj usul ve esaslarındaki hesap yöntemiyle tespit edilir. Ödemede bu hesap sonucu bulunacak kanal hacmi [taban genişliği x kanal derinliği x kanal boyu= m3] esas alınır. Kablo kanalı yapılan zeminin standart kablo kanalı yapılmasına uygun olmadığı durumlarda idarenin onayı alınarak mevcut şartlara göre oluşan kablo kanalı ölçüleri dikkate alınır. İdarenin gerekli gömmesi halinde kanalın üzerine; kablo ek yeri, köşe dönüşü, yol ve kavşak geçişi gibi röper noktaları dahil en az 50 metrede bir olmak üzere kablo kanalı işaret plakasının çakılması durumunda malzeme ve montaj bedeli ilgili pozundan ayrıca ödenir. Kablo kanalı yapılmasına; varsa kaplama sökülmesi dahil her türlü zeminde, en az 40x60x80 cm ebatlarında kanalın açılması, kanal dibine 10 cm yüksekliğinde kum serilmesi, serilmiş olan kabloların üzerine 10 cm yüksekliğinde kum serilmesi, kumun üzerine tüm kanal boyunca arada boşluk kalmayacak ve kabloların kenarlarından en az 5'er cm aşacak şekilde, enine olarak 19x9x5 cm ebadında tuğla (bir sırası için metrede 12 adet) ve/veya 20x50x6 cm ebadında en az 300 dozlu beton blok (bir sırası için metrede 2 adet) vb. gereçlerden gerekli koruyucu elemanın yerleştirilmesi, gerekli yerlerde kablolar arasına usul ve esaslara uygun olarak kılıcına tuğla döşenmesi, kanaldan çıkan toprak vb. nin sıkıştırılması, koruyucu elemanın 20 cm üzerine, kablo kanalı boyunca, 12 cm genişliğinde en az 0,1 mm kalınlığında ve üzerine 6 cm'lik siyah punto harflerle "YG/AG ENERJİ KABLOSU" yazısı yazılmış renkli, esnek plastikten mamul ikaz bandının serilmesi, kaplama yok ise zemin seviyesine kadar kaplama var ise			

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Bayraklı 27 Nolu Toki Eğitim ASM Binası Bahçe Giriş Kapısı, Pencere Korkuluk ve Sineklik Yapımı İş

İş Grubu: Ana Grup>Elektrik Tesisatı

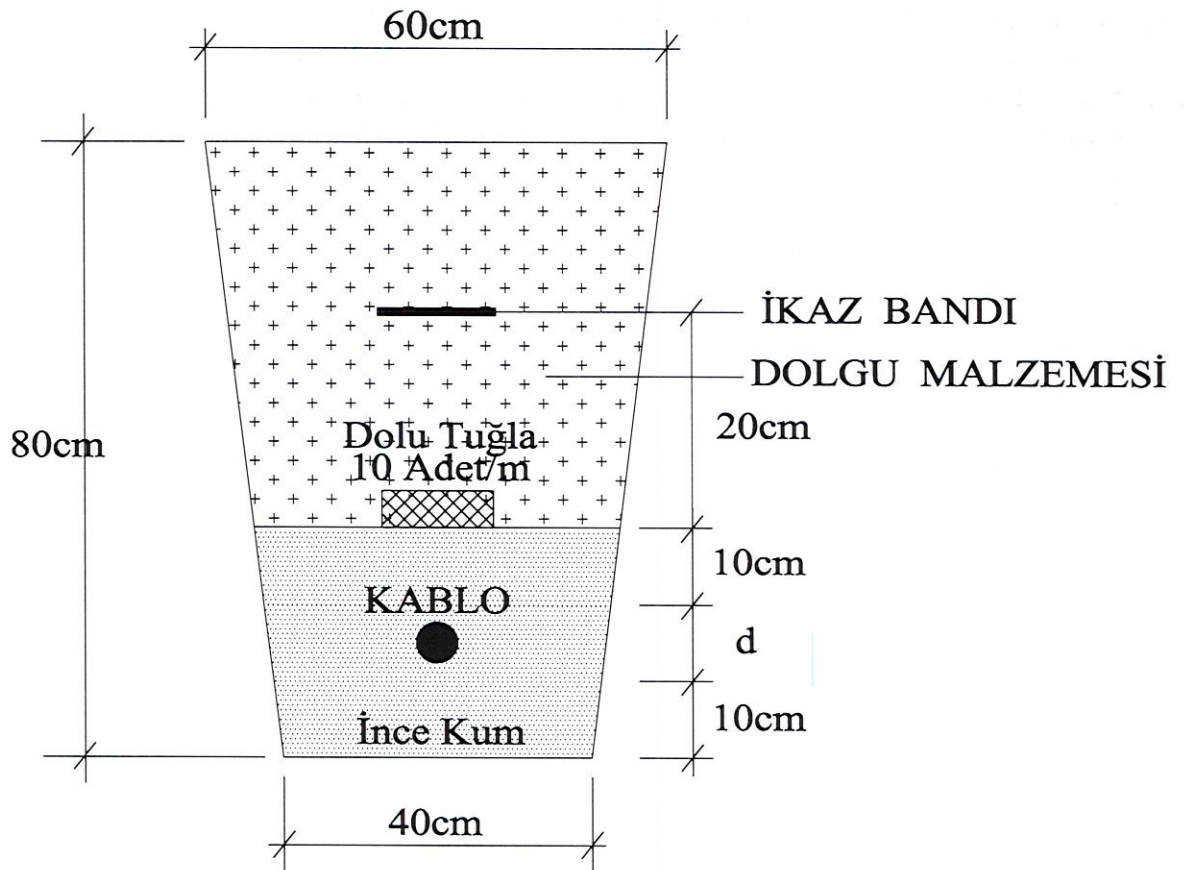
Sayfa 2 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Yüzdesi (%)
		kaplama imalatı seviyesine kadar toprak kanalda kanaldan çıkan 61 BİRİM FİYAT TARİFLERİ 2025 malzeme ile tuvanen kanalda uygun tuvanen malzeme ile dolgu yapıp sıkıştırılması dahildir. Kanal üzerinde kaplama varsa bu kaplamanın sökülmesi ve yapılmasıyla zeminin eski haline getirilmesi bedeli ilgili pozlarından ayrıca ödenir. Bu durumda, kablo kanalında kaplamalara ait kalınlık kadar az imalat yapılacağından buna karşılık gelen ilgili pozlardan kablo kanalı bedeli ödenir. Tuğla veya eşdeğer malzemenin montaj bedeli kablo kanalı montaj bedeline dahil olup malzeme bedelleri ilgili pozundan ayrıca ödenir. Her türlü kablo kanalının hazırlanması için gerekli tüm malzeme ve zayıfatı ile gerektiği kadar koruyucu malzeme, kazı ve işçilik bedelleri, artan taş ve toprağın idarece gösterilen yere atılması, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma bedelleri, idarenin izniyle, kaplama yapılınca kadar kanal üzerine yol kotu seviyesinde yapılan geçici dolgu, kanal yapılması birim fiyatına dahildir. Kanal boyu için kablo boyu (TM/DM içi ve direğe çıkış kablo uzunlukları hariç) esas alınacaktır. Bu durumda hafriyatı yapılan kanal uzunluğunun kablo boyundan az olacağı bilinmekte ise de kablo ek yerlerinde ve nihayetlerinde Elektrik Genel Teknik Şartnamesi gereği "S" yapılarak fazlalık bırakılacak kabloların kıvrımları için genişletilmiş kanallara ek rögarlara ayrıca bir bedel ödenmediğinden, kablo kanalına fazladan ödenen uzunluk farkı bedeli, "S" den dolayı genişletme ve ek rögar yapım bedeli olarak kabul edilmiştir.			

İbrahim KIREZLİ
Elektrik Tesisatçısı


STANDART KABLO KANALI

TEK KABLO OLDUĞUNDA



İbrahim KIREZLİ
Elektrik Teknisyeni

Handwritten signature